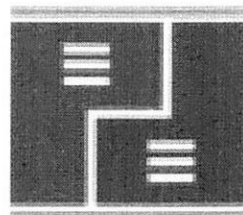


POSLOVNE ZONE PETRINJA d.o.o. Ivana Gundulića 2 44250 Petrinja OIB: 95901449200 MBS:  
120010688  
IBAN ERSTE HR 0824020061100574009  
T. 044 493 082  
E. info@poslovne-zone-petrinja.hr

## **PROGRAM UPRAVLJANJA I ODRŽAVANJA GRADSKE IMOVINE U 2024. GODINI**



**POSLOVNE ZONE  
P E T R I N J A**

POSLOVNE ZONE PETRINJA d.o.o. Ivana Gundulića 2 44250 Petrinja OIB: 95901449200 MBS:  
120010688  
IBAN ERSTE HR 0824020061100574009  
T. 044 493 082  
E. info@poslovne-zone-petrinja.hr

- 1. Ekološki centar „Vrata Zrinske gore“**
- 2. Poduzetnički centar „Centar novog života“**
- 3. Gradsko kupalište u Petrinji**
- 4. Rukometni stadion u Petrinji**
- 5. Zelena kuća**
- 6. Svlačionice s pratećim sadržajem, pomoćnim nogometnim igralištem i dječjim igralištem u Češkom selu**
- 7. Zelene površine u poduzetničkoj zoni Mošćenica Poljana**
- 8. Školsko sportska dvorana**
- 9. Vidikovac na Hrastovačkoj gori**
- 10. Rekapitulacija**

Petrinja, studeni 2023. godine

POSLOVNE ZONE PETRINJA d.o.o. Ivana Gundulića 2 44250 Petrinja OIB: 95901449200 MBS:  
 120010688  
 IBAN ERSTE HR 0824020061100574009  
 T. 044 493 082  
 E. info@poslovne-zone-petrinja.hr

Red. broj	Aktivnost- Ekološki centar Vrata Zrinske gore	Količina	Br. izvršenja	Ukupno		Ukupno (EUR)
1.	Košnja trave	8376	6	8382	0,06	502,92
2.	Trošak električne energije		12	12	201,81	2421,72
3.	Trošak benzina, motornog ulja i ostalog potrošnog materijala; ostali nepredviđeni troškovi i popravci				1.490,84	1490,84
4.	Osiguranje nekretnine	1	1	1	3.022,04	3022,04
5.	Održavanje vozila (tehnički pregled, kasko)			1	1.194,51	1194,51
6.	Rad djelatnika na održavanju	2.080	12	2080	7,5	15600,00
7.	Trošak vode		12	12	55,3	663,60
8.	Čišćenje objekta i okoliša; odvoz otpada		12	12	110,6	1327,20
9.	Održavanje sustava nadzornih kamera		1	1	929,06	929,06
10.	Oprema				2.154,46	2154,46
11.	Godišnji pregled dječjeg igrališta				663,61	663,61
12.	Rad edukatora/vodiča		12	1100	9,14	10054,00
13.	Voditelj centra		12	1280	10,86	13900,80
14.	Troškovi interneta		12	12	41	492,00
	<b>UKUPNO:</b>					<b>54416,76</b>
Red. broj	Aktivnost- Centar novog života	Količina	Br. izvršenja	Ukupno		Ukupno (EUR)
1.	Trošak električne energije		12	12	1.127,32	13527,84
2.	Trošak ostalih nepredviđenih troškova i popravaka				3.981,95	0,00
3.	Osiguranje nekretnine	1	1	1	2.716,49	2716,49
4.	Trošak rada održavanja	640	1	640	7,5	4800,00
5.	Trošak vode		12	12	103,62	1243,44

POSLOVNE ZONE PETRINJA d.o.o. Ivana Gundulića 2 44250 Petrinja OIB: 95901449200 MBS:  
120010688  
IBAN ERSTE HR 0824020061100574009  
T. 044 493 082  
E. info@poslovne-zone-petrinja.hr

6.	Čišćenje objekta i okoliša; odvoz otpada		12	12	120,74	<b>1448,88</b>
7.	Održavanje sustava nadzornih kamera				959,02	<b>959,02</b>
8.	Oprema				1.590,97	<b>1590,97</b>
9.	Rad vođitelja centra		12	1000	10,86	<b>10860,00</b>
10.	Troškovi interneta		12	12	41	<b>492,00</b>
	UKUPNO:					<b>37638,64</b>
<b>Red. Broj</b>	<b>Aktivnost- Gradsko kupalište</b>	<b>Količina</b>	<b>Br. Izvršenja</b>			<b>Ukupno (EUR)</b>
1.	Livada kod drveća, ispred bine	2.800	15	33.600	0,09	<b>3024,00</b>
2.	Nasip - pokos	500	15	6.000	0,11	<b>660,00</b>
3.	Plaža, pokos	600	15	7.200	0,11	<b>792,00</b>
4.	Vježbalište do ušća, pokos	1.600	15	19.200	0,06	<b>1152,00</b>
5.	Utrošak rada na održavanju	2260	1	2260	7	<b>15820,00</b>
6.	Osiguranje nekretnine	1		1	1.990,84	<b>1990,84</b>
7.	Trošak spasilačke službe	2	2	4	1.094,51	<b>4378,04</b>
8.	Odvoz otpada		12	12	112,81	<b>1353,72</b>
9.	Trošak vode- javne slavine				1.258,12	<b>1258,12</b>
10.	Trošak el. Energije- javne manifestacije				4.045,30	<b>4045,30</b>
11.	Trošak potrošnog materijala za rad				1.327,23	<b>1327,23</b>
12.	Nabava opreme/ klupe, tuševi				3.054,46	<b>3054,46</b>
13.	Trošak mikrobiološke analize vode za kupanje i za piće				398,17	<b>398,17</b>
14.	Trošak održavanja sustava nadzornih kamera				929,06	<b>929,06</b>
15.	Održavanje tur. vlakića (servis, osiguranje, tehnički pregled, gorivo)				3.154,46	<b>3154,46</b>
16.	Troškovi interneta		12	12	32	<b>384,00</b>

POSLOVNE ZONE PETRINJA d.o.o. Ivana Gundulića 2 44250 Petrinja OIB: 95901449200 MBS:  
 120010688  
 IBAN ERSTE HR 0824020061100574009  
 T. 044 493 082  
 E. info@poslovne-zone-petrinja.hr

17.	Troškovi održavanja i čišćenja kanalizacijskih sustava			2	2	464,53	<b>929,06</b>
18.	Postavljanje električne mreže (stupovi i kabliranje)				1	3200	<b>3200,00</b>
	UKUPNO:						<b>47850,46</b>
<b>Red. Broj</b>	<b>Aktivnost- Rukometno igralište</b>	Količina	Br. Izvršenja				<b>Ukupno (EUR)</b>
1.	Košnja trave - na ravnom	736 m <sup>2</sup>	15	11.040	0,06		<b>662,40</b>
2.	Košnja trave – nagib	283 m <sup>2</sup>	15	4.245		0,11	<b>466,95</b>
3.	Trošak benzina, motornog ulja i ostalog potrošnog materijala; ostali nepredviđeni troškovi i popravci					663,61	<b>663,61</b>
4.	Rad djelatnika na održavanju	960	1	960		7,5	<b>7200,00</b>
5.	Podrška u organiziranju gradskih i ostalih manifestacija					1.118,07	<b>1118,07</b>
6.	Trošak električne energije-manif.					1.127,23	<b>1127,23</b>
7.	Trošak vode- javna slavina					663,61	<b>663,61</b>
8.	Održavanje sustava nadzornih kamera					398,17	<b>398,17</b>
	UKUPNO:						<b>12300,04</b>
<b>Red. Broj</b>	<b>Aktivnost - Zelena kuća</b>	Količina	Br. Izvršenja				<b>Ukupno (EUR)</b>
1.	Troškovi rada djelatnika	1	1 920 h	1920	7,14		<b>13708,80</b>
2.	Trošak el. Energije			12		198,17	<b>2378,04</b>
3.	Trošak održavanja prostora/ voda/ licence			1		1.094,51	<b>1094,51</b>
4.	Osiguranje imovine			1		929,06	<b>929,06</b>
5.	Trošak interneta i telefona			12		24	<b>288,00</b>

POSLOVNE ZONE PETRINJA d.o.o. Ivana Gundulića 2 44250 Petrinja OIB: 95901449200 MBS:  
 120010688  
 IBAN ERSTE HR 0824020061100574009  
 T. 044 493 082  
 E. info@poslovne-zone-petrinja.hr

6.	Ostali troškovi				398,17	<b>398,17</b>
	UKUPNO:					<b>18796,58</b>
<b>Red. Broj</b>	<b>Aktivnost - Objekt na igralištu Kolonija</b>	<b>Količina</b>	<b>Br. Izvršenja</b>			<b>Ukupno (EUR)</b>
<b>1.</b>	<b>Osiguranje nekretnine</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	1.327,23	<b>1327,23</b>
2.	Rad na održavanju objekta	640h	1	640	7,5	<b>4800,00</b>
3.	Čišćenje objekta		24	48	27,65	<b>1327,20</b>
4.	Održavanje sustava nadzornih kamera		7	7	132,72	<b>929,04</b>
5.	Oprema/ ostali troškovi			1	1.327,23	<b>1327,23</b>
6.	Troškovi interneta Kolonija		12	12	24	<b>288,00</b>
7.	Troškovi održavanja solarnog sustava- punjene sistema		3	3	358,35	<b>1075,05</b>
	UKUPNO:					<b>11073,75</b>
<b>Red. Broj</b>	<b>Aktivnost- Sportska dvorana</b>	<b>Količina</b>	<b>Br. Izvršenja</b>			<b>Ukupno (EUR)</b>
<b>1.</b>	<b>Održavanje zelenih površina oko objekta</b>	<b>1960</b>	<b>12</b>	<b>12</b>	0,11	<b>215,60</b>
2.	Trošak električne energije	12	12	12	927,23	<b>11126,76</b>
3.	Trošak ostalih nepredviđenih troškova i popravaka				2.308,91	<b>2.308,91</b>
4.	Osiguranje nekretnine	1	1	1	3.318,07	<b>3318,07</b>
5.	Trošak rada na održavanju objekta	1920	12	1920	7,5	<b>14400,00</b>
6.	Trošak vode	12	12	12	215,45	<b>2585,40</b>
7.	Čišćenje objekta i okoliša; odvoz otpada		12	12	85	<b>1020,00</b>
8.	Trošak organizacije i vođenja	426	12	426	9,86	<b>4200,36</b>

POSLOVNE ZONE PETRINJA d.o.o. Ivana Gundulića 2 44250 Petrinja OIB: 95901449200 MBS:  
 120010688  
 IBAN ERSTE HR 0824020061100574009  
 T. 044 493 082  
 E. info@poslovne-zone-petrinja.hr

9.	Troškovi interneta	12	12	12	32	<b>384,00</b>
10.	Trošak lož ulja za grijanje dvorane	5	5		1.027,23	<b>5136,15</b>
	UKUPNO:					<b>44695,25</b>
Red. Broj	Aktivnost- Vidikovac na Hrastovičkoj gori	Količina	Br. Izvršenja			Ukupno (EUR)
1.	<b>Održavanje</b>	1	1		1.650,52	<b>1.650,52</b>
	UKUPNO:					1650,52
Red. Broj	Aktivnost- Mošćenica- Poljana	Količina	Br. Izvršenja			Ukupno (EUR)
1.	Košnja površina i parcela u vlasništvu Grada Petrinje- ravno	8811	6	0,06	298,19	<b>520,00</b>
2.	<b>Košnja površina i parcela u vlasništvu Grada Petrinje- nagib</b>	<b>13200</b>	<b>6</b>	<b>0,09</b>	1188,00	<b>1188,00</b>
3.	Nabava stabala i uređenje zelenih površina		1		530,00	<b>530,00</b>
	UKUPNO:					<b>2238,00</b>
Red. Broj	Aktivnost- Multimedijiski centar "Munjara"	Količina	Br. Izvršenja			Ukupno (EUR)
Red. Broj	Aktivnost- Multimedijiski centar "Munjara"	Količina	Br. Izvršenja			Ukupno (EUR)
1.	Održavanje zelenih površina oko objekta	300	12	0,16	48,00	<b>576,00</b>
2.	Trošak električne energije	12	12	12	90,00	<b>1080,00</b>
3.	Trošak ostalih nepredviđenih troškova i popravaka	1			1.000,00	<b>1.000,00</b>
4.	Osiguranje nekretnine	1			1.150,00	<b>1.150,00</b>
5.	Trošak rada na održavanju objekta	250	12	250	7,00	<b>1750,00</b>
6.	Trošak vode	12	12	12	35,00	<b>420,00</b>

POSLOVNE ZONE PETRINJA d.o.o. Ivana Gundulića 2 44250 Petrinja OIB: 95901449200 MBS:  
120010688  
IBAN ERSTE HR 0824020061100574009  
T. 044 493 082  
E. info@poslovne-zone-petrinja.hr

7.	Čišćenje objekta i okoliša; odvoz otpada		12	12	59,50	<b>714,00</b>
8.	Opremanje (oprema za rad centra)	1			2.650,00	2.650,00
	UKUPNO:					<b>9340,00</b>

#### Rekapitulacija

a. EKOLOŠKI CENTAR „VRATA ZRINSKE GORE“:	<u>54.416,70 EUR</u>
b. PODUZETNIČKI CENTAR „CENTAR NOVOG ŽIVOTA“:	<u>37.638,64EUR</u>
c. GRADSKO KUPALIŠTE U PETRINJI:	<u>47.850,46EUR</u>
d. RUKOMETNI STADION U PETRINJI:	<u>12.300,04EUR</u>
e. ZELENA KUĆA:	<u>18.796,58EUR</u>
f. SVLAČIONICE S PRATEĆIM SADRŽAJEM:	<u>11.073,75EUR</u>
g. ŠKOLSKO- SPORTSKA DVORANA	<u>44.695,25EUR</u>
h. VIDIKOVAC NA HRASTOVAČKOJ GORI:	<u>1.650,52EUR</u>
i. ZELENE POVRŠINE U PODUZETNIČKOJ ZONI MOŠĆENICA POLJANA I DR.:	<u>2.238,00EUR</u>
j. MULTIMEDIJSKI CENTAR „MUNJARA“	<u>9.340,00EUR</u>

**SVEUKUPNO BEZ PDV – a: 240.000,00EUR**

**PDV: 60.000,00EUR**

**SVEUKUPNO S PDV – om: 300.000,00 EUR**

Direktor:  
POSLOVNE ZONE PETRINJE  
d.o.o.  
PETRINJA, I. Gundulića 2

Slaven Kadečka, mag. prim. educ.