

+



POSLOVNE ZONE

POSLOVNE ZONE PETRINJA d.o.o. Ivana Gundulića 2,
44250 Petrinja OIB: 95901449200 MBS: 120010688
IBAN ERSTE HR 0824020061100574009
T. 044 493 082
E. info@poslovne-zone-petrinja.hr

Na temelju članka 2. Ugovora o upravljanju poslovnim centrom „Centar novog života“ i članka 1. Odluke o pokretanju postupka dodjele u zakup raspoloživih poslovnih prostora u sklopu „Centra novog života“ u ulici Sajmište u Petrinji, **7. siječnja 2025. godine**, direktor tvrtke Poslovne zone Petrinja d.o.o. objavljuje

JAVNI POZIV

za podnošenje prijava poslovnih subjekata radi uspostavljanja zakupa u poslovnim prostorima u sklopu poslovnog centra „Centar novog života“ u Petrinji, Ulica Sajmište

I

Predmet ovoga Javnog poziva je davanje u zakup 1 (slovima: jednog) poslovnog prostora, predviđenog za obavljanje ugostiteljske djelatnosti, koji se nalazi u sklopu poslovnog centra „Centar novog života“ na lokaciji u Petrinji, Ulica Sajmište.
Poslovni prostor daje se u zakup na vremensko razdoblje od 1 (jedne) godine s mogućnošću produžetka.

II

Predmet Javnog poziva je zakup poslovnog prostora:

- poslovni prostor na donjoj etaži kućni broj 2/1 (oznaka **P-17**), površina 37,60m² (1 kontejner), koji nije priključen na sustav javnih vodnih usluga,

III

Početna zakupnina utvrđuje se u iznosu od 4,50 EUR/m² mjesečno, a iznosi mjesečne zakupnine dospijevaju na naplatu 10-og u mjesecu za tekući mjesec i plaćaju se na poslovni račun tvrtke Poslovne zone Petrinja d.o.o.

Obveza plaćanja zakupnine započinje s danom početka korištenja poslovnog prostora. Najviši iznos ponudene zakupnine, uz potrebnu dokumentaciju, bit će kriterij za odabir najpovoljnijeg Zakupnika.



POSLOVNE ZONE PETRINJA d.o.o. Ivana Gundulića 2 44250 Petrinja OIB: 95901449200 MBS: 120010688
IBAN ERSTE HR 0824020061100574009 RBA HR 3324840081105384498
T. 044 493 082 E. info@poslovne-zone-petrinja www.poslovne-zone-petrinja.hr

+

POSLOVNE ZONE PETRINJA d.o.o. Ivana Gundulića 2,
44250 Petrinja OIB: 95901449200 MBS: 120010688
IBAN ERSTE HR 0824020061100574009
T. 044 493 082
E. info@poslovne-zone-petrinja.hr

IV

Prijave se podnose **u roku od 8 (osam) dana** računajući od sljedećeg radnog dana po objavi ovog Javnog poziva na internetskoj stranici tvrtke Poslovne zone Petrinja d.o.o.

Prijave se podnose **u pisanom obliku preporučenom poštom na adresu:**

POSLOVNE ZONE PETRINJA d.o.o.

(Centar novog života)

Sajmište 2/1, P-17 , 44 250 Petrinja

s naznakom „NE OTVARAJ – JAVNI POZIV za podnošenje prijava poslovnih subjekata radi uspostavljanja zakupa u poslovnom prostoru u sklopu poslovnog centra „Centar novog života” u Petrinji, Ulica Sajmište”

Prijava mora sadržavati:

- podatak o nazivu i sjedištu poslovnog subjekta,
- izvod iz sudskog registra (za trgovačko društvo), izvod iz obrtnog registra (za obrt), odnosno rješenje o odobrenju/dozvoli za obavljanje samostalne djelatnosti,
- naznaku poslovnog prostora za koji se podnosi prijava (prema podacima iz točke ii. Javnog poziva),
- ponuđeni iznos mjesečne zakupnine (iskazan u eurima po m²),
- potvrdu porezne uprave o podmirenim poreznim obvezama ne stariju od trideset (30) dana do dana podnošenja ponude,
- potvrdu trgovačkog društva Poslovne zone Petrinja d.o.o. o nepostojanju dugovanja ponuditelja prema trgovačkom društvu Poslovne zone Petrinja d.o.o.

V

Pregled poslovnog prostora, koji je predmet ovog Javnog poziva, moguć je u roku podnošenja prijava, radnim danom (ponedjeljak — petak) u vremenu od 10.00 do 14.00 sati, uz prethodnu najavu na kontakt: 099/837 3242.

VI

Odluka o prijavama pristiglim na ovaj Javni poziv donijet će se u roku od 5 (pet) dana po isteku roka za podnošenje prijava te će o istome javnost biti obaviještena putem internetske stranice tvrtke Poslovne zone Petrinja d.o.o.

+

POSLOVNE ZONE PETRINJA d.o.o. Ivana Gundulića 2,
44250 Petrinja OIB: 95901449200 MBS: 120010688
IBAN ERSTE HR 0824020061100574009
T. 044 493 082
E. info@poslovne-zone-petrinja.hr

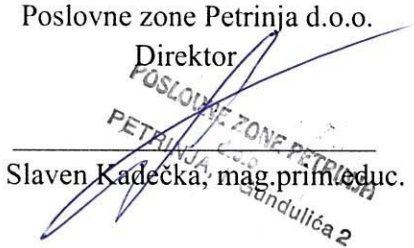
Poslovne zone Petrinja d.o.o. zadržava pravo poništenja ovog Javnog poziva bez posebnog obrazloženja te nije obvezan prihvatiti niti jednu prijavu u kom slučaju ne odgovara za eventualnu štetu podnositeljima.

VII

Odluku o dodjeli poslovnih prostora u zakup ili odluku o poništenju Javnog poziva donosi direktor tvrtke Poslovne zone Petrinja d.o.o. kao zakonski zastupnik.

Poslovne zone Petrinja d.o.o.

Direktor


Slaven Kadečka, mag. prim. educ.

