

POSLOVNE ZONE

Na temelju čl. 6. st. 9. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (NN 125/11, 64/15, 112/18), čl. 4. Sporazuma o uvjetima upravljanja i korištenja nekretnine u vlasništvu Grada Petrinje, na adresi Šetalište Eduarda Genera 1, direktor društva Poslovne zone Petrinja d.o.o. 5. ožujka 2026. godine donosi

ODLUKU

o izboru najpovoljnije prijave na Javnom natječaju za prikupljanje pisanih prijava za davanje u zakup ugostiteljskog objekta i površina na Gradskom kupalištu u Petrinji

Članak 1.

Ovom Odlukom odabire se najpovoljniji prijavitelj na Javnom natječaju za zakup ugostiteljskog objekta i površina na Gradskom kupalištu u Petrinji, z.k.č.br. 1317, k.o. Petrinja (dalje u tekstu: Javni natječaj) koji je objavljen 9. veljače 2026. godine na internetskoj stranici trgovačkog društva Poslovne zone Petrinja d.o.o. Predmet Natječaja-ugostiteljski objekti i površine daju se u zakup kao izdvojene cjeline.

Članak 2.

Za Predmet natječaja oznake P1-ugostiteljski objekt u naravi, prostorija od 27,80 m² i otkrivena terasa površine 350 m² najpovoljniji prijavitelj prema ovom Javnom natječaju je MEANDAR j.d.o.o., ugostiteljski objekt iz Petrinje, Reljkovićeve 18, OIB: 22664045985.

Za Predmet natječaja oznake P2-ugostiteljski objekt u naravi prostorija od 7,6 m² i otkrivena terasa 10 m² najpovoljniji prijavitelj prema ovom Javnom natječaju je MEANDAR j.d.o.o.,

POSLOVNE ZONE PETRINJA d.o.o. Ivana Gundulića 2
44250 Petrinja OIB: 95901449200 MBS: 120010688
IBAN ERSTE HR 0824020061100574009
T. 044 493 082
E. info@poslovne-zone-petrinja.hr

ugostiteljski objekt, Reljkovićeve 18, 44250 Petrinja, OIB: 22664045985.

Za Predmet natječaja oznake P3-otvorena površina 4 m² najpovoljniji prijavitelj je OPATIJA, obrt za ugostiteljstvo i turizam, Vladimira Nazora 17, 44250 Petrinja, OIB: 83346231613.

Najpovoljniji prijavitelji predali su potpunu i urednu dokumentaciju te će se s istima sklopiti predmetni ugovori o zakupu.

Jamčevina koja je uplaćena od strane najpovoljnijih prijavitelja zadržava se i uračunava se u zakupninu.

Jamčevina koja je uplaćena od strane prijavitelja čija prijava nije prihvaćena bit će vraćena.

Članak 3.

Ponuđeni iznos zakupnine prema ovom Javnom natječaju za prostor oznake P1 iznosi 1500,00 eura plus PDV (ukupno 1875,00 eura mjesečno s uračunatim PDV-om).

Ponuđeni iznos zakupnine prema ovom Javnom natječaju za prostor oznake P2 iznosi 600,00 eura plus PDV (ukupno 750,00 eura mjesečno s uračunatim PDV-om).

Ponuđeni iznos zakupnine prema ovom Javnom natječaju za prostor oznake P3 iznosi 510,00 eura plus PDV (ukupno 637,50 eura mjesečno s uračunatim PDV-om).

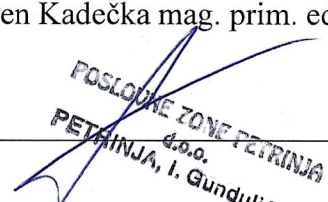
Članak 4.

Odluka stupa na dan donošenja.

U Petrinji, 5. ožujka 2026. godine.

POSLOVNE ZONE PETRINJA d.o.o.
Direktor

Slaven Kadečka mag. prim. educ.


POSLOVNE ZONE PETRINJA
d.o.o.
PETRINJA, I. Gundulića 2