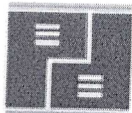


+



POSLOVNE ZONE

POSLOVNE ZONE PETRINJA d.o.o. Ivana Gundulića 2,  
44250 Petrinja OIB: 95901449200 MBS: 120010688  
IBAN ERSTE HR 0824020061100574009  
T. 044 493 082  
E. info@poslovne-zone-petrinja.hr

Na temelju članka 2. Ugovora o upravljanju poslovnim centrom „Centar novog života“ i članka 1. Odluke o pokretanju postupka dodjele u zakup raspoloživih poslovnih prostora u sklopu „Centra novog života“ u ulici Sajmište u Petrinji, **01. travnja 2026. godine**, direktor tvrtke Poslovne zone Petrinja d.o.o. objavljuje

### JAVNI POZIV

**za podnošenje prijava poslovnih subjekata radi uspostavljanja zakupa u poslovnim prostorima u sklopu poslovnog centra „Centar novog života“ u Petrinji, Ulica Sajmište**

#### I

Predmet ovoga Javnog poziva je davanje u zakup ukupno 1 (slovima: jednog) skladišnog prostora, koji se nalazi u sklopu poslovnog centra „Centar novog života“ na lokaciji u Petrinji, Ulica Sajmište.

Skladišni prostor daje se u zakup na vremensko razdoblje od 1 (jedne) godine s mogućnošću produžetka.

#### II

Predmet Javnog poziva je zakup skladišnog prostora:

- skladišni prostor na donjoj etaži kućni broj 2/9 (oznaka **P-71**), površina **18,00m<sup>2</sup>** (1 kontejner), koji nije priključen na sustav javnih vodnih usluga

#### III

Početna zakupnina utvrđuje se u iznosu od 6,00 EUR/m<sup>2</sup> mjesečno, a iznosi mjesečne zakupnine dospijevaju na naplatu 10-og u mjesecu za tekući mjesec i plaćaju se na poslovni račun tvrtke Poslovne zone Petrinja d.o.o.

Obveza plaćanja zakupnine započinje s danom početka korištenja skladišnog prostora. Najviši iznos ponuđene zakupnine, uz potrebnu dokumentaciju, bit će kriterij za odabir najpovoljnijeg Zakupnika.

+  
POSLOVNE ZONE PETRINJA d.o.o. Ivana Gundulića 2,  
44250 Petrinja OIB: 95901449200 MBS: 120010688  
IBAN ERSTE HR 0824020061100574009  
T. 044 493 082  
E. info@poslovne-zone-petrinja.hr

#### IV

Prijave se podnose **u roku od 15 (petnaest-) dana** računajući od sljedećeg radnog dana po objavi ovog Javnog poziva na internetskoj stranici tvrtke Poslovne zone Petrinja d.o.o.

Prijave se podnose **u pisanom obliku preporučenom poštom na adresu:**

**POSLOVNE ZONE PETRINJA d.o.o.  
(Centar novog života)**

**Sajmište 2/1, P-71, 44 250 Petrinja**

**s naznakom „NE OTVARAJ – JAVNI POZIV za podnošenje prijava poslovnih subjekata radi uspostavljanja zakupa u skladišnom prostoru u sklopu poslovnog centra „Centar novog života” u Petrinji, Ulica Sajmište”**

Prijava mora sadržavati:

- podatak o nazivu i sjedištu poslovnog subjekta,
- izvod iz sudskog registra (za trgovačko društvo), izvod iz obrtnog registra (za obrt), odnosno rješenje o odobrenju/dozvoli za obavljanje samostalne djelatnosti,
- naznaku skladišnog prostora za koji se podnosi prijava (prema podacima iz točke II. Javnog poziva),
- ponuđeni iznos mjesečne zakupnine (iskazan u eurima po m<sup>2</sup>),
- potvrdu porezne uprave o podmirenim poreznim obvezama ne stariju od trideset (30) dana do dana podnošenja ponude,
- potvrdu trgovačkog društva Poslovne zone Petrinja d.o.o. o nepostojanju dugovanja ponuditelja prema trgovačkom društvu Poslovne zone Petrinja d.o.o.
- ukoliko prijavu podnosi fizička osoba mora navesti ime, prezime, adresu i OIB

#### V

Pregled skladišnog prostora, koji je predmet ovog Javnog poziva, moguć je u roku podnošenja prijava, radnim danom (ponedjeljak — petak) u vremenu od 10.00 do 14.00 sati, uz prethodnu najavu na kontakt: 099/837 3242.

#### VI

Odluka o prijavama pristiglim na ovaj Javni poziv donijet će se u roku od 5 (pet) dana po

+

POSLOVNE ZONE PETRINJA d.o.o. Ivana Gundulića 2,  
44250 Petrinja OIB: 95901449200 MBS: 120010688  
IBAN ERSTE HR 0824020061100574009  
T. 044 493 082  
E. info@poslovne-zone-petrinja.hr

isteku roka za podnošenje prijava te će o istome javnost biti obaviještena putem internetske stranice tvrtke Poslovne zone Petrinja d.o.o.

Poslovne zone Petrinja d.o.o. zadržava pravo poništenja ovog Javnog poziva bez posebnog obrazloženja te nije obvezan prihvatiti niti jednu prijavu u kom slučaju ne odgovara za eventualnu štetu podnositeljima.

## VII

Odluku o dodjeli skladišnog prostora u zakup ili odluku o poništenju Javnog poziva donosi direktor tvrtke Poslovne zone Petrinja d.o.o. kao zakonski zastupnik.

Poslovne zone Petrinja d.o.o.  
Direktor  
~~POSLOVNE ZONE PETRINJA~~  
~~PETRINJA d.o.o.~~  
Slaven Kadečka, ~~Sumag.prim.educ.~~  
~~Ivana Gundulića 2~~